

ПРЕСС-РЕЛИЗ**PROEstate презентует «Пулково Скай»**

В сентябре 2009 г. в Санкт-Петербурге откроется первое офисное здание бизнес-центра «Пулково Скай». Девелопером проекта выступила финская компания EKE Group. Первая презентация комплекса состоится в рамках Международного инвестиционного форума по недвижимости PROEstate 2009.

После ввода в эксплуатацию всех трех офисных зданий «Пулково Скай» общая площадь бизнес-центра, включая здание паркинга, составит 76 000 кв. м, арендуемая площадь - 41 000 кв. м. Девелопером проекта выступила финская компания EKE Group, одним из основных требований которой было использование передовых технологий, современных систем и материалов в процессе строительства.

Проектирование конструкций офисного центра было выполнено группой компаний Ficote при взаимодействии с финской группой компаний Vahanen, которая является одним из учредителей Ficote. При проектировании компания EKE выступила с инициативой применения современных технологий строительства, отвечающих высоким международным стандартам качества. Используя метод последовательно-напряженных конструкций, удалось сэкономить 1,3 млн. евро на строительных материалах. «Необходимо было принять во внимание размеры земельного участка, а так же соблюдение требований инсоляции. Это послужило еще одной причиной для выбора данного метода», - говорит **Татьяна Панькова**, главный архитектор проекта ООО «Ficote Consulting».

В общей сложности стоимость проекта «Пулково Скай» составит 115 млн. евро. Основные строительные работы закончены, и первые арендаторы уже приступают к работе на семи из четырнадцати этажах первого офисного здания. Оставшаяся часть работ по строительству остальных двух офисных зданий будет завершена до начала следующего года.

Справка:

Международный инвестиционный форум по недвижимости PROEstate – ежегодное мероприятие на российском рынке недвижимости международного уровня. Организаторами выступают Гильдия Управляющих и Девелоперов и Правительство Санкт-Петербурга при поддержке Министерства регионального развития РФ, Министерства экономического развития РФ.

Группа компаний Ficote специализируется в области архитектурно-строительного проектирования и предлагает услуги по полному объему проектирования как новых зданий, так и по реконструкции в России, странах Балтии и Восточной Европы. ООО Ficote Consulting в Санкт-Петербурге и ООО Ficote Engineering в Москве, а также региональный офис Ficote в Сочи являются совместной собственностью двух финских инженерных консалтинговых компаний Vahanen Group и Projectus Team.

EKE Group – финский частный концерн, основанный инженером и архитектором Бертелем Экенгреном в 1961 году. Основные направления деятельности: проектирование и строительство жилой, промышленной и офисной недвижимости, производство электроники, логистическая деятельность. Деятельность концерна осуществляется в Финляндии, России, Эстонии и Латвии.

Дополнительная информация:

Михаил Поверинов

Исполнительный директор ООО Ficote Consulting

Тел. +7(812) 336 84 48, E-mail mikhail.poverinov@ficote.com

Татьяна Панькова
ГАП ООО Ficote Consulting
Тел. +7(812) 336 84 48, E-mail tatiana.pankova@ficote.com

Андрей Хитров
Генеральный директор Бизнес центра «Пулково Скай»
Тел. +7(812) 456 70 00, E-mail andrei.hitrov@eke.fi

Александра Гольцман,
руководитель пресс-службы форума PROEstate
Тел. +7(812) 347 8470, E-mail press@proestate.ru

www.pulkovo-sky.ru | www.ficote.com | www.eke.fi